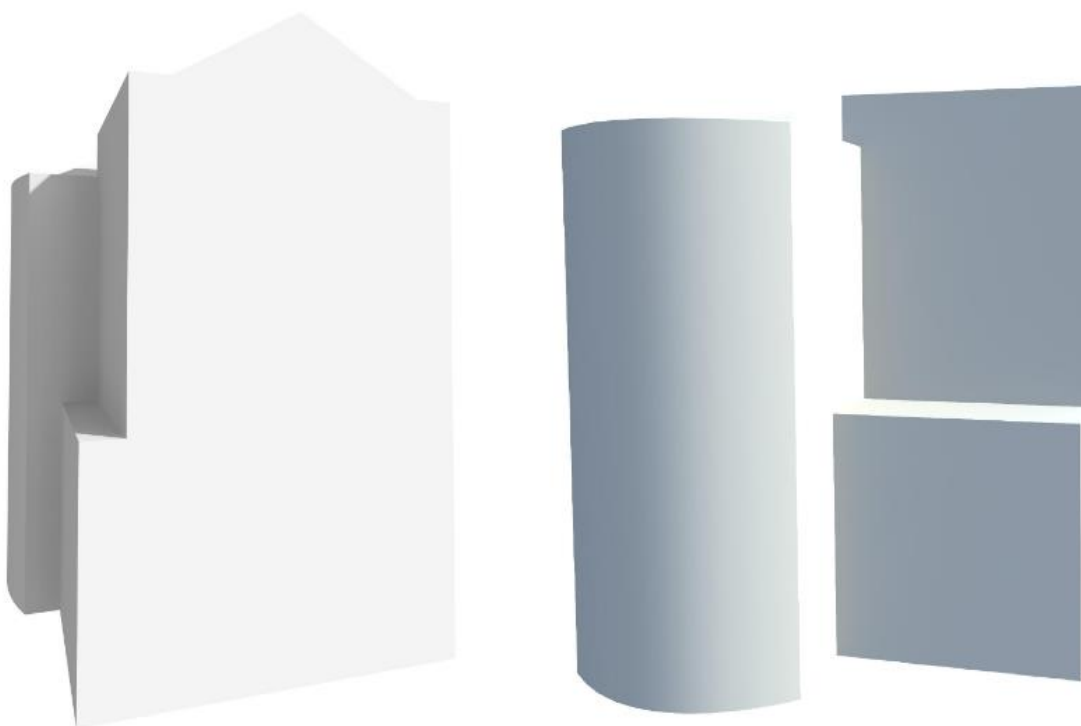


## Especificación de nivel de detalle

### LOD 100 | MODELO DE MASA

El modelado en el nivel de detalle LOD100 se usa generalmente para representar el contexto arquitectónico en el que se ha realizado la inversión. Según los modelos sólidos del entorno del edificio, existe la posibilidad de explorar el nivel de luz solar.

- Modelo BIM menos detallado y más general
- Presenta la forma general del edificio
- En este nivel no se presentan detalles como ventanas, portales, elementos de servicio o arquitectónicos



## LOD 200 | MODELO ESTRUCTURAL BÁSICO

El modelado en el Nivel de detalle LOD 2LO se utiliza para crear un proyecto base en el concepto arquitectónico preliminar. Por ejemplo, un modelo BIM (LOD200) genera detalles de la misma manera que una documentación 2D en la escala 1:200.

- El modelo contiene los elementos estructurales y las aberturas más importantes del edificio, incluidos pisos, columnas, vigas y aberturas de puertas y ventanas en una forma básica
- El modelo no presenta los elementos de la instalación o incluso detalles arquitectónicos, tabiques o puertas interiores



## LOD 300 | MODELO ARQUITECTÓNICO BÁSICO

El modelado en el Nivel de Detalle LOD 300 se utiliza como proyecto base excluyendo la documentación de construcción. El modelo BIM (LOD300) genera detalles de la misma manera que una documentación 2D en la escala 1:50 o 1:100.

- El modelo contiene todos los elementos estructurales y detalles arquitectónicos simplistas básicos
- Carpintería externa como puertas y ventanas están marcadas
- En este nivel, se presentan las paredes interiores con puertas y componentes de instalación



## LOD 400 | MODELO ARQUITECTÓNICO DETALLADO

El modelado en el Nivel de detalle LOD 400 se usa generalmente para crear proyectos de ingeniería, así como para proyectos de acabado. Además, el modelo BIM (LOD400) representa los detalles arquitectónicos más descritos geoméricamente.

- Este nivel contiene en detalle todos los elementos estructurales, así como los arquitectónicos
- Modelados son incluso los elementos más pequeños de instalación y muebles
- La carpintería externa como puertas y ventanas junto con las manijas de las puertas están marcadas

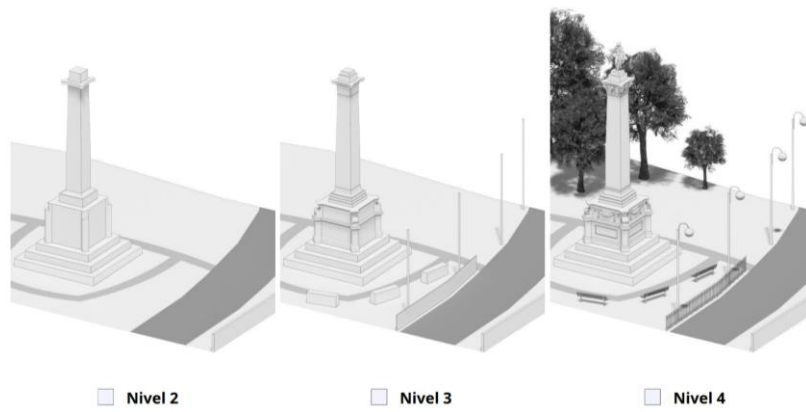


## DETALLES POR NIVEL

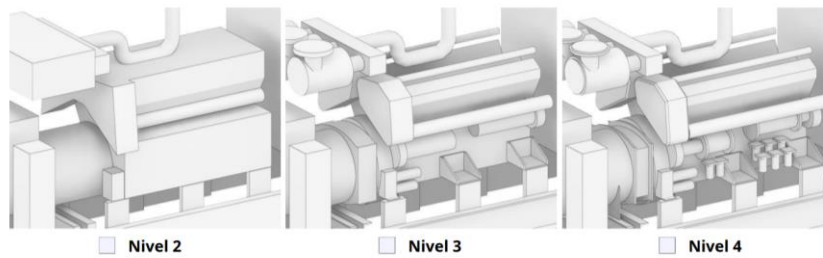
DETALLES DE LA FACHADA:



DETALLES TOPOGRÁFICOS:



EQUIPO:



**PUERTAS:**



**VENTANAS:**



**TECHOS:**



**PISOS:**

